



# COMUNE DI BIANCAVILLA

**Città Metropolitana di Catania**  
**Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879**  
**Pec: protocollo@pec.comune.biancavilla.ct.it**

## Ordinanza n° 65 del 10/10/2018

Ufficio proponente: SERVIZIO N.20 - PROTEZIONE CIVILE E ABUSIVISMO EDILIZIO

**OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI  
SOPRALLUOGO SPEDITIVO IMMOBILE VIA INGIULLA N°4 DITTA LO RE GIUSI +7**

### IL SINDACO

PREMESSO che in data 06.10.2018 si è verificato un evento sismico di mag. 4.8 che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tale fenomeno ha provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di Biancavilla, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato;

VISTA la scheda di 1° livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post sismica, n°8 del 09/10/2018 redatta dal personale del Dipartimento Regionale di Protezione Civile, a seguito sopralluogo sull'edificio sito in Biancavilla via Ingiulla n°4 di proprietà di Pappalardo Lodovico Andrea Maria e abitato in locazione da Marchese Francesco+7 nella quale si evince " Edificio Inagibile, evacuati n°2 nuclei familiari ed 8 persone".

RITENUTO necessario ai fini della tutela della privata e pubblica incolumità, inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, nell'unità immobiliare sopra individuata, fatta eccezione per i Tecnici e gli Addetti incaricati qualora sussistano comunque le condizioni di sicurezza;

PRESO ATTO che nell'unità immobiliare di cui sopra, risultano presenti condizioni tali da considerarla inagibile, per come segnalato nella scheda n.8 del 09/10/2018 redatta da personale del Dipartimento Regionale di Protezione Civile;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità, dichiarare l'unità immobiliare INAGIBILE;

ATTESO che, stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e S.M.I

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267

### DICHIARA

L'inagibilità dell'edificio sito in Biancavilla via Ingiulla n°4, di proprietà del Sig. Pappalardo Lodovico Andrea Maria - nato a Catania il 01.12.1975 ed ivi residente via Amedeo Modigliani n°33/B Sc. A, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie al fine di renderla agibile.

### ORDINA

alla Ditta Marchese Francesco nato il 27/05/1974 a Biancavilla, Lo Re Giusi nata a Biancavilla il 24.11.1979, Marchese Vincenzo nato a Biancavilla il 20/07/2001, Marchese Floriana nata a Biancavilla il 20/01/2003 e Marchese Morena Anna nata a Biancavilla il 10/02/2014, Reale Andrea nato a Catania il 08/11/0968 Zummo Letizia nata a CATANIA IL 12/03/1997, Reale Aura Anna, tutti residenti a Biancavilla via Ingiulla n°4, in qualità di locatari dell'immobile sito in Biancavilla via Ingiulla n° 4, lo sgombero e la chiusura dell'intero immobile, in quanto non vi sono più le condizioni di sicurezza per consentire l'utilizzo dello stesso;

- Il non utilizzo di detti locali, sia ai proprietari e a chi occupi l'immobile in questione a qualunque titolo, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori

verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza, fino alla messa in atto degli interventi di messa in sicurezza e ripristino delle condizioni di stabilità mediante l'esecuzione di lavori urgenti.

- Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo, proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;
- Il perdurare delle presenti disposizioni, sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile:

Tutte le opere dovranno essere eseguite in ottemperanza ai disposti della presente ordinanza.

L'ultimazione delle opere inerenti i lavori oggetto della presente, deve essere attestata da tecnico abilitato e altresì deve essere prodotta documentazione attestante lo smaltimento in discarica autorizzata del materiale eventualmente dismesso.

DISPONE

Per gli uffici competenti

- di notificare la presente ordinanza a:

- Sig. Pappalardo Lodovico Andrea Maria - nato a Catania il 01.12.1975 ed ivi residente via Amedeo Modigliani n°33/B Sc.
- sig. Marchese Francesco nato il 27/05/1974 a Biancavilla ed ivi residente in via Ingiulla n°4 anche per conto del proprio nucleo familiare
- sig. Reale Andrea nato a Catania il 08/11/0968 residente in via Ingiulla n°4 anche per conto del proprio nucleo familiare

Trasmettere la presente ordinanza a:

- Sua Eccellenza il Prefetto di Catania e-mail [protocollo.prefct@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefct@pec.interno.it)
- S.O.R.I.S. – Palermo e-mail: [soris@protezionecivilesicilia.it](mailto:soris@protezionecivilesicilia.it)
- Dipartimento Regionale di Protezione Civile Servizio Sud - Orientale – e-mail: [dipartimento.protezione.civile@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.protezione.civile@certmail.regione.sicilia.it)
- Comando Stazione Carabinieri Biancavilla e-mail: [tct22320@pec.carabinieri.it](mailto:tct22320@pec.carabinieri.it)
- Al Segretario Generale - Sede
- Al Comado Polizia Municipale
- Alla VII P.O. Gestione del Territorio – Sede
- Al Responsabile Comunale di Protezione Civile – Sede

Contro la presente ordinanza, ai sensi dell'art.3, 4° comma, della L.241/90 e L.R.10/91, è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Catania, entro 60 giorni dalla data di notificazione oppure, in via alternativa, ricorso al Presidente della Regione Siciliana, da proporre entro 120 giorni dalla notificazione.

---

BIANCAVILLA, 10/10/2018

IL SINDACO  
BONANNO ANTONIO / ArubaPEC S.p.A.



# COMUNE DI BIANCAVILLA

**Città Metropolitana di Catania**  
**Cod. Fisc. 80009050875 - P.I. 01826320879**  
**Pec: protocollo@pec.comune.biancavilla.ct.it**

---

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

### **Riferita alla Proposta Sindacale N° 83**

Si esprime parere Firma di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Belpasso, li 10/10/2018

Il Responsabile della P.O.  
BISOGLI MARIA CRISTINA / ArubaPEC  
S.p.A.